



Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 32. Statuta Grada Kutine („Službene novine Grada Kutine“ br. 5/23) Gradsko vijeće Grada Kutine, na 23. sjednici održanoj 19. prosinca 2023. godine, donijelo je

**Odluku
o izradi XI. Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana grada Kutine**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi XI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine („Službene novine Grada Kutine“ broj : 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09, 1/10, 2/13, 7/14, 5/17, 3/18, 8/18, 9/18 – pročišćeni tekst, 1/21, 2/21 – pročišćeni tekst, 2/23, 3/23 – pročišćeni tekst), dalje u tekstu ID GUP-a grada Kutine.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID GUP-a GRADA KUTINE

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu ID GUP-a grada Kutine utvrđena je člancima 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.; dalje u tekstu: ZPU). Sukladno navedenim zakonskim odredbama pribavljeno je mišljenje o potrebi provedbe ocjene o potrebi strateške procjene ID GUP grada Kutine od Sisačko moslavačke županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, odsjeka za zaštitu okoliša i prirode KLASA: 351-03/23-05/32 URBROJ: 2176-09-03/3-23-3 od 27.11.2023. godine temeljem kojeg je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti predmetnih izmjena i dopuna za ekološku mrežu.
- (2) Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti ID GUP-a grada Kutine.
- (3) Nositelj izrade ID GUP-a grada Kutine je Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine (dalje u tekstu: Nositelj).
- (4) Koordinator izrade ID GUP-a grada Kutine ispred Nositelja je Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh., pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo.
- (5) ID GUP-a grada Kutine izradit će se i donijeti u skladu sa ZPU-om, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04–ispravak, 163/04 i 9/11) u dijelu u kojem nije u suprotnosti sa ZPU-om te u skladu s drugim važećim propisima Republike Hrvatske i prostornim planovima šireg područja.
- (6) Uz navedeno u stavku 5. ovog članka, temeljne polazne podatke i odrednice za rješenja, odnosno izradu i donošenje ID GUP-a grada Kutine predstavljaju kartografski prikazi,

tekstualni dio i odredbe Odluke o donošenju GUP-a grada Kutine „Službene novine Grada Kutine“ broj : 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09, 1/10, 2/13, 7/14, 5/17, 3/18, 8/18, 9/18 – pročišćeni tekst, 1/21, 2/21 – pročišćeni tekst, 2/23, 3/23 – pročišćeni tekst), Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kutine („Službene novine Grada Kutine“ br. 03/04, 07/06, 01/07, 7/09, 7/11, 2/13, 2/16, 1/17, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 1/21, 2/21-pročišćeni tekst) i Odluke o donošenju Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćeni tekst).

II. RAZLOZI ZA IZRADU ID GUP-a KUTINE, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

1. Razlozi za izradu ID GUP-a grada Kutine obuhvaćaju:
 - potrebe za djelomičnom revizijom rješenja Generalnog urbanističkog plana temeljem zahtjeva dostavljenih Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine,
 - izmjene i dopune temeljem zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima vezano za planirane, odnosno ciljane izmjene i dopune Plana,
 - usklađenje sa VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Kutine,
 - druge potrebne izmjene u skladu s razvojnim potrebama Grada Kutine.
- (2) Izrada ID GUP-a grada Kutine rezultat je kontinuiranog procesa planiranja koje se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja u prostoru, te prilagođavanja odredbi za provođenje i grafičkog dijela plana.
- (3) U razdoblju od donošenja X. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo zaprimao je prijedloge zainteresiranih za izradu izmjenu i dopunu generalnog urbanističkog plana grada kutine, u skladu s člankom 85. ZPU.
- (4) Ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju kao planirane ograničene, izmjene i dopune GUP-a grada Kutine su prikazane u tablici s popisom predloženih izmjena i dopuna plana:

RB	Zahtjev / inicijativa / traži se	k.o.	k.č.br.
1.	Promjena značaja prometnice	Kutina	
2.	Proširenje građevinskog područja naselja	Kutina	1617/3
3.	Promjena namjene	Kutina	8430, 8433
4.	Proširenje građevinskog područja naselja	Kutina	1416/4
5.	Promjena namjene	Kutina	2381/3
6.	Promjena namjene	Kutina	9156/2 i dr
7.	Ukidanje prometnice	Kutina	4227/2, 4228/2

8.	Proširenje građevinskog područja naselja	Kutina	3156/9
9.	Promjena načina gradnje	Kutina	8237/8, 8237/7
10.	Promjena namjene	Kutina	2397
11.	Promjena namjene	Kutina	2490, 2491
12.	Promjena namjene	Kutina	3004/1, 3004/2
13.	Promjena namjene	Kutina	4211/6, 4211/7

(5) Zahtjevi, prijedlozi i primjedbe koji eventualno budu podnijeti u tijeku postupka izrade Plana neće biti predmet ove izmjene.

I. OBUHVAT ID GUP-a GRADA KUTINE

Članak 4.

Obuhvat Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine određen je Prostornim planom uređenja Grada Kutine.

II. OCJENA STANJA U OBUHVATU ID GUP-a GRADA KUTINE

Članak 5.

Koncepcija Generalnog urbanističkog plana grada Kutine od donošenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u dosadašnjim izmjenama i dopunama. Kako ne postoje zakonska ograničenja za promjenu navedenih parametara ID GUP-a grada Kutine moguća je njihova korekcije

III. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA

Članak 6.

Izrađena je Strategija zelene urbane obnove Grada Kutine (rujan 2023. godine, izrađivač Vita projekt d.o.o. Zagreb) koja će se implementirati u ID GUP-a Kutine.

IV. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Stručno rješenje ID GUP-a grada Kutine izradit će ovlašteni stručni izrađivač ovlašten sukladno odredbama Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornoga uređenja („Narodne novine“ broj: 136/15) u suradnji s nositeljem izrade, Upravnim odjelom za prostorno uređenje i graditeljstvo.

Članak 8.

(1) Za potrebe izrade ID GUP-a grada Kutine koristit će se Hrvatska osnovna karta (HOK) u mjerilu 1:5000 i iz nje izvedene karte umanjenog mjerila, Digitalna ortofoto karta (DOF5) u mjerilu 1:5000 i katastarske podloge u mjerilu 1:1000 pribavljene od Državne geodetske uprave.

(2) Navedene podloge osigurat će nositelj izrade ID GUP grada Kutine.

V. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU ID GUP GRADA KUTINE IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

(1) Sukladno utvrđenom opsegu ID GUP grada Kutine iz članka 3., odnosno članka 6. ove Odluke, javnopravna tijela i osobe, koji za potrebe izrade navedenih izmjena i dopuna daju svoje prethodne zahtjeve (podatke, plaske smjernice i propisane dokumente) iz svoje nadležnosti, a koji temeljem propisa sudjeluju u izradi i donošenju ID GUP grada Kutine, su:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE Sisačko-moslavačke županije, Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6;
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Sisku, Sisak, Nikole Tesle 17;
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb, Radnička cesta 80;
4. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV. 1, Zagreb
5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26;
7. HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22;
8. MUP – POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, Sisak, Trg Lj. Posavskog 1;
9. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Sisak, Rimska 28;
10. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Sisak A. i S. Radića 36;
11. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Popovača, Sisačka bb
12. JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE LONJSKO POLJE, Jasenovac, Krapje 16
13. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) D.O.O., DP Elektra Križ, Križ, Trg sv. Križ 7;
14. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Zagreb, Zagreb, Kupska 4
15. HŽ Infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12

16. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a
17. JANAF d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SMŽ, Sisak, Ulica Antuna Cuvaja 16
19. HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb, Vončinina 3
20. HRVATSKE ŠUME, UŠP Zagreb, Lazinska 41
21. MOSLAVINA d.o.o. Kutina, Školska ulica 4
22. MOSLAVINA PLIN d.o.o. Kutina, Trg kralja Tomislava 6
23. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Zagreb, Širolina 4
24. MJESNI ODBORI – Kutina, Radićeva ulica, Radničko naselje, Husain

Članak 10.

(1) Javnoppravna tijela i osobe određeni posebnim propisima iz stavka (1) članka 9., biti će pisanim putem obaviješteni o donošenju Odluke o izradi ID GUP-a grada Kutine sukladno članku 14. ove Odluke.

Naglasit će se da se izrađuju ograničene – ciljane izmjene i dopune GUP-a grada Kutine s ciljevima određenim u članku 3. ove Odluke.

(2) Sukladno članku 88. ZPU-a, Nositelj izrade će obavijestiti javnost i ostale potencijalno zainteresirane o izradi ID GUP-a grada Kutine:

- a) Na mrežnoj stranici Grada Kutine,
- b) Na mrežnoj stranici Sisačko moslavačke županije,
- c) Objavom na oglasnoj ploči Grada Kutine.

VI. ROK ZA IZRADU ID GUP-a GRADA KUTINE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA I PODATAKA ZA IZRADU ID GUP-a GRADA KUTINE OD STRANE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 11.

(1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju ID GUP-a grada Kutine nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke, odnosno odabira izrađivača:

- a) Nacrt prijedloga ID GUP-a grada Kutine – izradit će se u roku 45 kalendarskih dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela za izradu ID GUP-a grada Kutine od strane Naručitelja;
- b) Prijedlog ID GUP-a grada Kutine – izradit će se u roku 8 kalendarskih dana od dana zaprimanja zaključka o utvrđivanju prijedloga ID GUP-a grada Kutine od strane Naručitelja;
- c) Izvješće o provedenoj javnoj raspravi – izradit će se u suradnji s Nositeljem izrade ID GUP-a grada Kutine u roku 30 kalendarskih dana od isteka roka za davanje pisanih primjedaba u javnoj raspravi;
- d) Nacrt konačnog prijedloga ID GUP-a grada Kutine – izradit će se u suradnji s Nositeljem izrade u roku od 45 kalendarskih dana od provedene javne rasprave i izrađenog izvješća o javnoj raspravi;
- e) Konačni prijedlog ID GUP-a grada Kutine – izradit će stručni Izrađivač u roku 30 kalendarskih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga ID GUP-a grada Kutine;

(2) Ukupno vrijeme izrade ID GUP-a grada Kutine po navedenim fazama iznosi 158 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave i vrijeme potrebno za izradu izvješća o javnoj raspravi te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, a na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom odnosno Ugovorom o izradi ID GUP-a grada Kutine sa stručnim izrađivačem;

(3) Rok za dostavu zahtjeva tijela i osoba iz članka 9., stavak (1) ove Odluke, vezano uz ID GUP-a grada Kutine, iznosi 15 kalendarskih dana. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima odnosno potencijalno zainteresirani sudionici i javnost u izradi ID GUP grada Kutine ne dostave zahtjeve, odnosno prijedloge, u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju ID GUP grada Kutine poštivati uvjeti koje za sadržaj generalnog urbanističkog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

VII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID GUP-a GRADA KUTINE

Članak 12.

ID GUP-a grada Kutine financirat će se iz proračuna Grada Kutine za 2024. godinu.

VIII. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA ID GUP GRADA KUTINE

Članak 13.

Do donošenja ID GUP-a grada Kutine mogu se odobravati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru u okviru obuhvata ID GUP-a grada Kutine sukladno odredbama X. ID GUP-a grada Kutine.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima i drugim sudionicima u izradi ID GUP-a grada Kutine koji su poimence navedeni u članku 9. ove Odluke. Ostali potencijalno zainteresirani sudionici i javnost, bit će obaviješteni o izradi ID GUP-a grada Kutine sukladno stavku 2. članka 10. ove Odluke.

(2) Javnopravna tijela i osobe navedeni u članku 9. i u stavku 1. ovoga članka, kao i svi ostali zainteresirani mogu važeći Generalni urbanistički plan grada Kutine, koji je predmet ovih ciljanih izmjena i dopuna, vidjeti na službenoj mrežnoj stranici Grada Kutine.

Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kutine“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/55
URBROJ: 2176-3-04/01-23-4
Kutina, 19. prosinca 2023.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nebojša Čović, mag.oec. v.r.